

Số: 1502/STNMT-CCQLĐĐ- GĐBTĐC

Khánh Hòa, ngày 23 tháng 4 năm 2020

V/v rà soát danh mục dự án xác
định giá đất cụ thể năm 2020

Kính gửi: UBND các huyện, thị xã, thành phố
thuộc tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 114 của Luật Đất đai, Điều 17 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất, Điều 28 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất, xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; Sở Tài nguyên và Môi trường đang tổng hợp và xây dựng kế hoạch định giá đất cụ thể trong năm 2020.

Theo Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 cấp huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt và văn bản tổng hợp của UBND các huyện, thị xã và thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng dự thảo tổng hợp các dự án cần thuê tư vấn xác định giá đất cụ thể trong năm 2020 để tính bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thuộc địa bàn các huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh Khánh Hòa (đối với các trường hợp xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất có giá trị theo Bảng giá đất dưới 20 tỷ đồng nên việc xác định giá khởi điểm thực hiện theo quy định tại Khoản 5 Điều 4 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ được bổ sung theo Khoản 2 Điều 2 Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ).

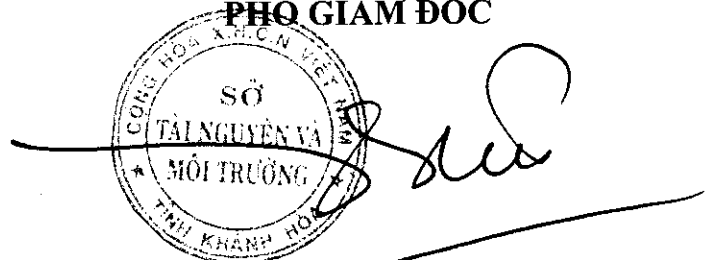
Để đảm bảo việc tổng hợp được chính xác, tránh thiếu sót, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị của UBND các huyện Vạn Ninh, Khánh Sơn, Khánh Vĩnh, Cam Lâm, thị xã Ninh Hòa, thành phố Cam Ranh và thành phố Nha Trang rà soát, kiểm tra nội dung và có ý kiến về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 29/4/2020 để tổng hợp và trình phê duyệt theo quy định. /

(file tổng hợp gửi qua địa chỉ email Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện và đăng trên công thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường)

Nơi nhận:

- Như trên; (vbt)
- UBND tỉnh (để b/c); (vbdt)
- Lưu: VT, GĐBTĐC (Tr)
- Phòng TNMT các huyện, TX, TP;
- Trang Web Sở TNMT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Mai Xuân Hưng

